

Bitte um Vertagung eines TOP der Stadtratssitzung am 26.01.2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dreßler, sehr geehrte Stadträte,

die Bürgerinitiative "Unser Hirschbach – Bürgerinitiative für eine mitbestimmte Entwicklung" bittet Sie und die Stadträte um Vertagung des Tagesordnungspunktes der Stadtratssitzung am 26.01.2021 zur Beschlussvorlage 84/2020 „Antrag auf Aufhebung des Stadtratsbeschlusses 77/2020 – Aufhebung des Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan 'Hermsdorfer Straße Hirschbach'“.

Wir möchten gemeinsam mit dem Ortschaftsrat durch eine Umfrage in Hirschbach ergebnisoffen Vorschläge zur Entwicklung von Bauplätzen erheben und im Anschluss mit einer Mehrheitsfähigkeit legitimieren. Zur Suche von Alternativen fanden bereits Gespräche zwischen Vertretern der Bürgerinitiative und dem Ortsvorsteher statt. Desweiteren gibt es mehrere denkbare Standorte für Bauplätze in Baulücken oder am Rande der Bestandsstruktur des Ortes Hirschbach. Solche Ideen will die BI mit dem Ortschaftsrat konkret diskutieren, um eine Alternative zur Flächenversiegelung mitten auf der Grünen Wiese zu entwickeln. Mit diesen Bauplätzen kann der ortsbezogene Bedarf absehbar gedeckt werden. Andere Ortsteile sollten selbige Herangehensweise prüfen. Der Wohnraumbedarf für die Stadt und Gemeinde Glashütte lässt sich damit vollständig decken.

Erst durch den Stadtratsbeschluss 77/2020 wurde es möglich, das Bauplanungsverfahren auf einen Stand NULL zurückzusetzen und alle Optionen und Alternativen zur Entwicklung von Hirschbach und zur Entwicklung von Bauland sachgerecht und ergebnisoffen neu zu diskutieren. Die von uns durchgeführte [Einwohnerumfrage](#) im August 2020 hatte ergeben, dass mehr als 50 % der abgegebenen Stimmen gegen ein zusammenhängendes Baugebiet auch in kleinerer Größe und über 60 % nur für Lücken- oder Einzelbebauung sind.

Zur Erläuterung der Rolle der Bürgerinitiative sei noch angemerkt, dass die BI sich als Interessenvertreterin der Hirschbacher Einwohner versteht und unterstützend bei der Entwicklung mitarbeiten möchte. Sie kann aber selbst keine Vorschläge oder Alternativen legitimieren – dies kann nur die Mehrheit der Einwohner von Hirschbach. Im Ergebnis kann ein entsprechender Stadtratsbeschluss zur Entwicklung von Hirschbach beschlossen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Bürgerinitiative Unser Hirschbach

i.V. Sprecher Dr. Georg Wendland