



Auswertung Einwohnerbefragung Hirschbach

zum geplanten Bebauungsgebiet
„Hermsdorfer Straße – Hirschbach“

Unser Hirschbach – Bürgerinitiative für eine mitbestimmte Entwicklung
c/o Dr. Georg Wendland, Reinberger Weg 10 d, Hirschbach
Unser.Hirschbach@GMX.de

1. September 2020, Stadtratssitzung, Reinhardtsgrimma



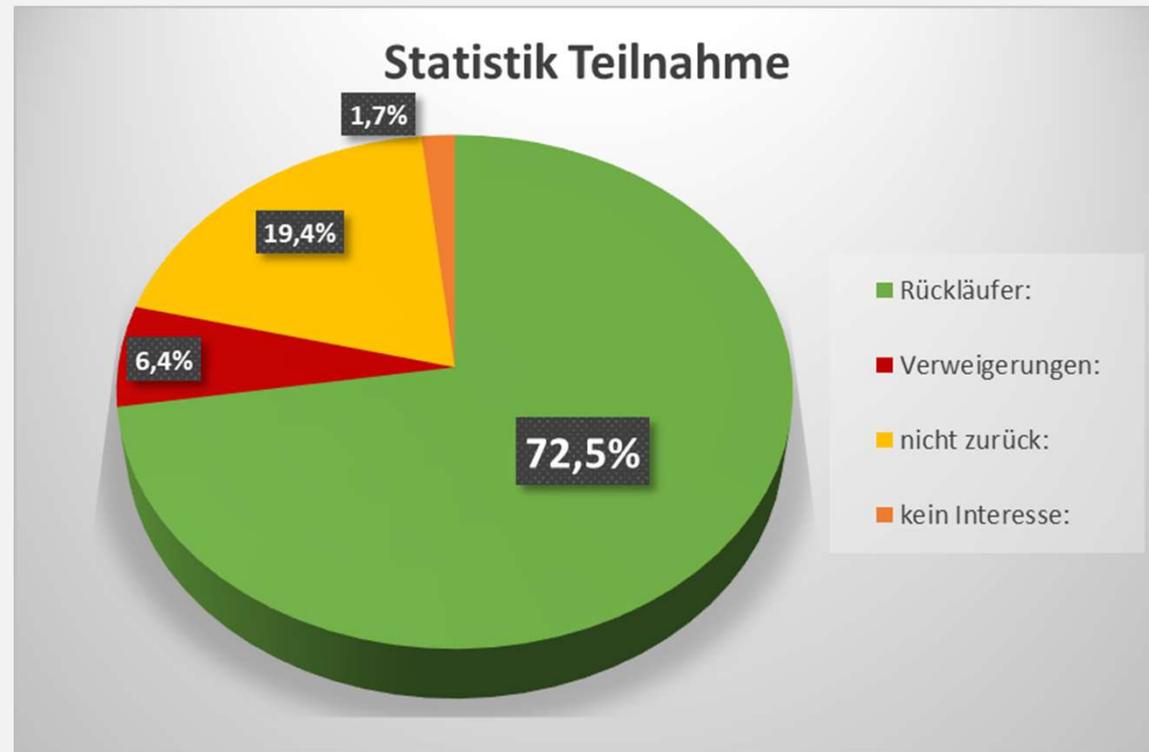


I Gesamtstatistik

Umfang, Zahlen, Daten

Von 346 verteilten Fragebögen gab es:

- 22 Verweigerungen
- 6 kein Interesse an Teilnahme
- 67 nicht zurück gekommen
- 251 ausgefüllte Rückläufer

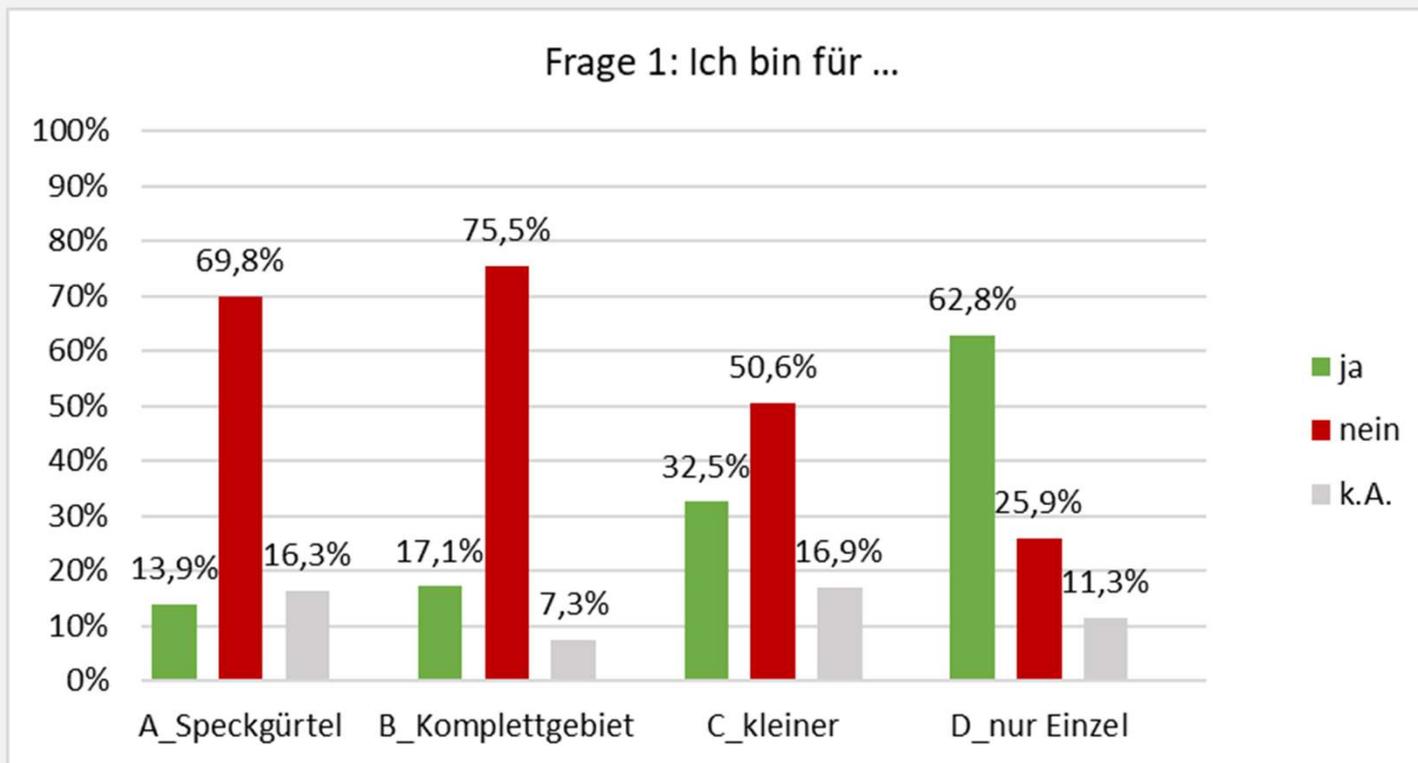




II Ergebnisse Fragenkomplex 1

Prozentwerte, Datenbasis: abgegebene Stimmen

1.	Ich bin für ...
A	... eine Entwicklung zum Speckgürtel von Dresden (vgl. Amtsblatt 4/2019 „Glashütte auf dem Weg in die Metropolregion Dresden“).
B	... die Bebauung der gesamten jetzt ausgewiesenen Fläche (ca. 3,3 ha, für mind. 30 Häuser mit ggf. 120 Personen = + 33 % Einwohner + 60 Autos).
C	... eine Entwicklung von zusammenhängenden Bauflächen, aber nicht in der ausgewiesenen Größe.
D	... nur Lücken- oder Einzelbebauung (keine neuen zusammenhängenden Baugebiete).

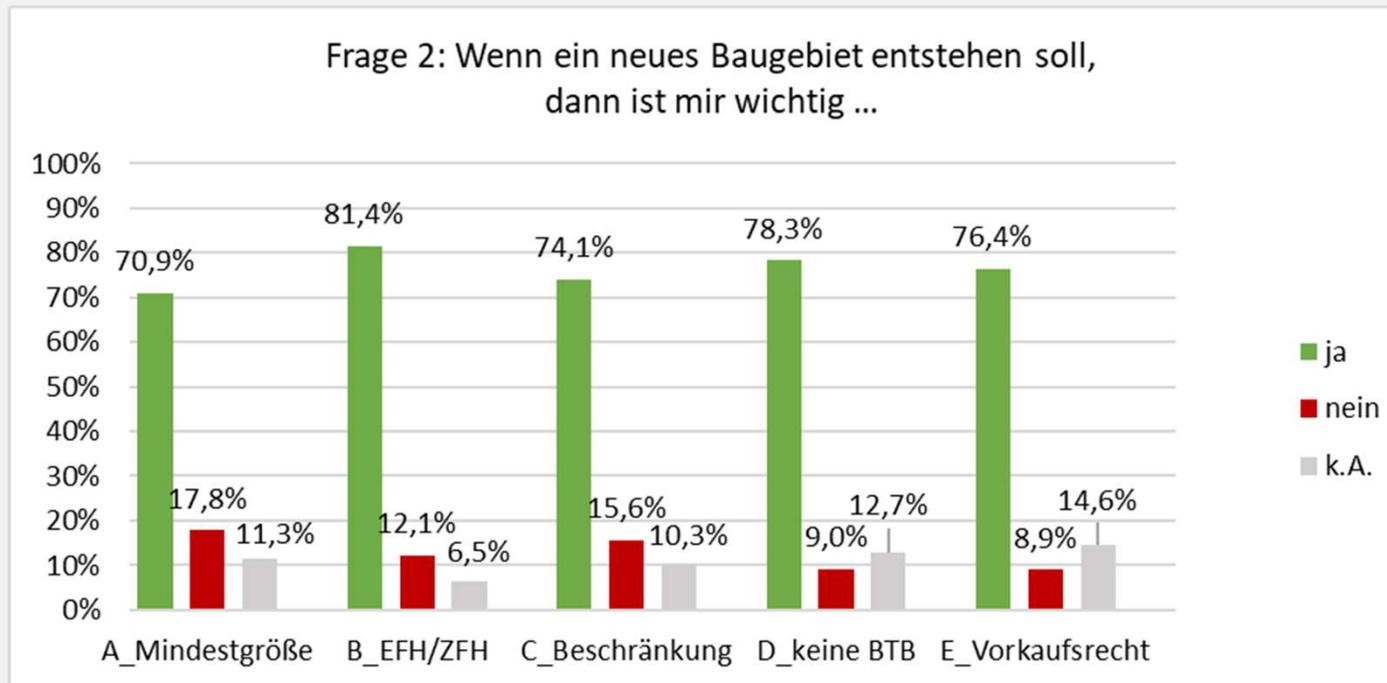




III Ergebnisse Fragenkomplex 2

Prozentwerte, Datenbasis: abgegebene Stimmen

2.	Wenn ein neues Baugebiet entstehen soll, dann ist mir wichtig ... (Vorschläge und Ergänzungen bitte auf der Rückseite)
A	... eine verbindliche Mindestgröße der Grundstücke (z.B. 750 m ²).
B	... nur Ein- oder Zweifamilienhäuser, keine Reihenhäuser.
C	... Bauvorgaben / Einschränkungen (z.B. nur 1,5 geschossig).
D	... keine Bauträgerbindung, sondern individuelles Bauen ermöglichen.
E	... Vorkaufsrecht bzw. Preisvorteil für Einheimische.

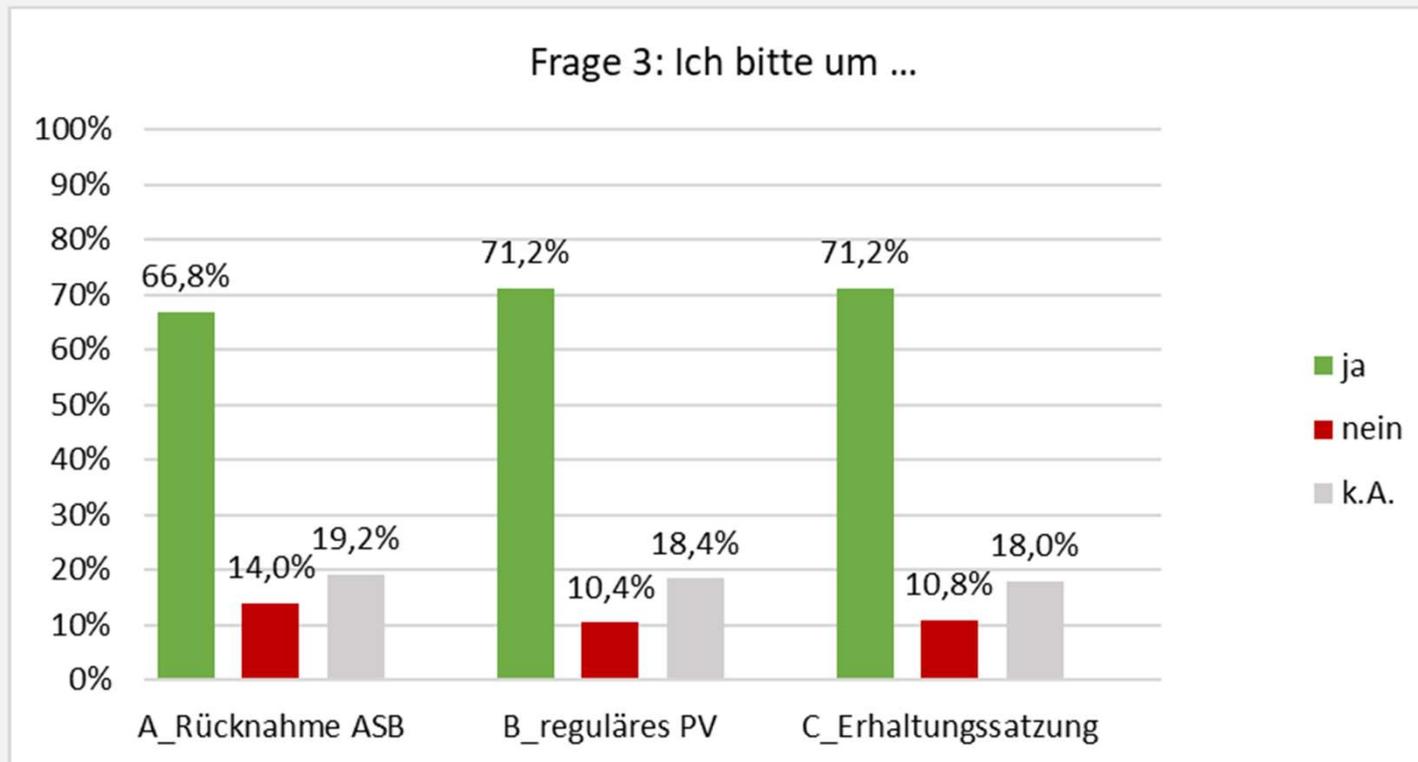




IV Ergebnisse Fragenkomplex 3

Prozentwerte, Datenbasis: abgegebene Stimmen

3.	Ich bitte um ...
A	... Rücknahme des jetzigen Aufstellungsbeschlusses 29/2019 zur Erarbeitung des Bebauungsplanes „Hermsdorfer Straße – Hirschbach“ durch den Stadtrat Glashütte.
B	... Rückkehr zum regulären Planungsverfahren und allen entsprechenden Prüfungen (z.B. Öffentlichkeitsmitwirkung, Umweltverträglichkeit, Ausgleichsmaßnahmen).
C	... die Aufstellung einer örtlichen Erhaltungssatzung für das dörfliche Ortsbild und die dörfliche Lebensweise (z.B. landwirtschaftliche Gebräuche) für Hirschbach.





V Fazit

Kernaussagen aus der Einwohnerbefragung

- Mehr als **drei Viertel (> 75%)** aller abgegebenen Stimmen **sind gegen ein Baugebiet** in der derzeit geplanten Größe von ca. 3.3 ha.
- Mehr als **zwei Drittel (> 66%)** aller abgegebenen Stimmen **sind für eine Rücknahme** des jetzigen **Aufstellungsbeschlusses**.
- Mehr als **80%** aller abgegebenen Stimmen sind bei einem eventuellen neuen Baugebiet **nur** für eine Bebauung mit **Ein- und Zweifamilienhäusern**.
- Über **70%** aller jeweils abgegebenen Stimmen sind **für weitergehende Rahmenbedingungen** im eventuell neuen Baugebiet (Mindestgröße, Baubeschränkungen, Bauträgerbindung und Bevorzugung von Einheimischen).

Fazit:

Das geplante Bebauungsgebiet wird mehrheitlich von den Hirschbacher Einwohnern abgelehnt!

→ Details zur Auswertung will die Bürgerinitiative auf der Einwohnerversammlung in Hirschbach am **08.09.2020** vorstellen. Alle Einwohner, Stadträte und Interessierte sind herzlich eingeladen.

